



*Minden kedves bérlőnknek és partnerünknek
kellemes karácsonyi ünnepeket
és boldog új esztendőt kívánunk!*
- a Terrapark üzemeltető csapata

SZINTE TELJES AZ IRODÁK KIHASZNÁLTSÁGA

**Milyen képzeletbeli
grafikont rajzolna az
érdeklődésekről és az új
szerződésekről 2018-ra
vonatkozóan és mire
számít 2019-ben?**
– kérdeztük Szilágyi Éva
értékesítési vezetőt.

Egy éves időszakra visszatekintve
havonta átlagban 29 bérlői ügylettel
foglalkoztunk és havonta átlagban 4

szerződést kötöttünk. Ebben benne van-
nak az új bérlői szerződések, bővülések
és hosszabbítások is. A 2016. novem-

beri adatok szerint a D tömb kiadott-
sága 7814 m² volt, azaz 63%, ugyanez
2017 novemberében 9744 m²-re nőtt,

ami 78%-ot jelent, és 2018-ban ez a
tendencia folytatódott, vagyis 10881
m²-re nőtt a kiadottság, ami 88%-ot
jelent. A C tömb adatai 2016. novem-
berben 7551 m² kiadott terület, 85%-
os kihasználtsági mutatóval, ami 2017
novemberére 8555 m² kiadott területre,
96%-ra növekedett, 2018-ban pedig
8867 m², tehát 100%-ban kiadott lett.
Azok a bérlőink, akiknek lejárt a szer-
ződésük, jellemzően hosszabbítottak.
Ha az egész portfólióinkat nézzük, akkor
95% a kihasználtság.

2019-ben szeretnénk a D tömb
még szabad területeit kiadni.

ÚJ BÉRLŐK:

AB Mogul Kft. D3-as épület 1. emelet 57 m²
Green Manpower D12 2. emelet 22 m²
Hungaro Flotta D1 3. emelet 331 m²
Safesoft D9 1. emelet 94 m²
Székelyi Ügyvédi iroda D12 2. emelet 22 m²

ÉS AKIK HOSSZABBÍTOTTAK

Fehér Rendszerház D3 2. emelet 87 m²-re bővültek
Trane D1 2. emelet 397 m²
Impulzív Kft. D1 3. emelet 92 m²,
Controltech D1 földszint plusz 95 m² az eddigi 138 m²-hez

A ZALACO SÜTŐIPARI ZRT. IRODÁT ALAKÍT KI A TERRAPARKBAN

„ÉLVEZZE A KÜLÖNBSÉGET!”

Ősszel lett a Terrapark új bérlője a Zalaco Sütőipari Zrt. is. Berta Orsolya projektvezetőtől egyebek között azt kérdeztük, hogy mint zalai pékségnek, milyen okból van szükségük Budaörsön irodára és itt munkatársaik milyen feladatokat látnak majd el.

Cégünk középtávú üzletpolitikai tervei közé tartozik budapesti és Pest megyei szaküzletek nyitása. Így az itt élők is megismerkedhetnek majd széles körű pékáru és cukrászsütemény termékínálatunkkal. Üzleti terveink megvalósítása érdekében szükségünk van egy olyan budaörsi irodára, ahonnan jól megközelíthetők telephelyeink, amelyek Sopronban, Ajkán, Komlón, Zalaszántóon találhatók, míg a központi székhelyünk Zalaegerszegen. A budaörsi irodából végezzük az értékesítés, a beszerzés, az informatika és a kontrolling tevékenységünk jelentős részét. A munkát meglévő munkatársaink látják el, de toborozzuk is cégünk számára megbízható munkaerőt. Munkatársaink számára hosszú távú munkalehetőséget kínálunk.

Mi az, amit fontosnak tart cégükről még elmondani egy rövid bemutatkozásban?

Cégünket, az egykori állami sütőipari vállalatot 1950-ben alapították. Utódját 2001-ben vásárolta meg jelenlegi tulajdonosa, Berta László. Vállalatunk mindennapjait meghatározza: a jó technológia, a szakképzett dolgozók munkája, valamint a válogatott, kifogástalan minőségű alapanyag. A Zalaco Zrt.-nél fontos tényező a minőség és a kedvező ár. Ragaszkodunk a természetes alapanyagok és a saját receptek használatához, valamint lehetőség szerint a hagyományos kézi feldolgozáshoz. Jelenleg 700-nál többen dolgoznak a vállalatnál. Termékínálatunk országosan is egyedülálló, ugyanis közel 400 pék-, és cukrászterméket forgalma-

zunk. Négy éve adtuk át központi székhelyünkön, Zalaegerszegen a harmadik üzemünket: a fagyasztott termékeket gyártó termelői - 2800 négyzetméteres - csarnokunkat, amelynek bővítése idén szükségszerűvé vált. Cégünk szlogene: „Élvezze a különbséget!” Reméljük, hogy mindezt hamarosan a Pest megyében élők is személyesen megtapasztalhatják.

És miért éppen a Terraparkra esett a választás?

A döntésben számunkra a legfontosabb a nyugati megyékben található telephelyeink jó megközelíthetősége volt. Előnyt jelentett a Terrapark zöld övezete, ahol csendes környezetben magas színvonalú irodai munkahelyet tudunk

kialakítani. Hisszük, hogy a nyugat-európai színvonalú irodapark, az esztétikus, vonzó külső és belső környezet alkalmazottaink számára motivációt nyújt.

Van-e olyan szolgáltatásuk, termékük, amit szívesen ajánlanának a Terrapark többi bérlőinek és/vagy a budaörsiek figyelmébe?

Jelenleg a meglévő területeinken: Zala, Vas, Győr-Moson-Sopron, Veszprém és Baranya megyében több mint 50 szaküzletünkben kaphatók termékeink. Öröm számunkra, hogy naponta több mint 45 ezer törzsvásárlónk van, akik szeretik kenyereinket, szívesen választják édes és sós termékeinket, finom süteményeinket. Reméljük, hogy az itteni szaküzletek nyitását követően a budaörsi, budapesti, Pest megyei lakosok is szívesen választanak több száz termékünket magába foglaló kínálatunkból. Országos hálózatból talán már ismerős lehet több közkedvelt termékünk, mint például a kakaós csigánk vagy a sajtos pogácsánk is.

NYUGODTABB, ÉLHETŐBB MUNKAKÖRÜLMÉNYEK

A **SafeSoft Informatikai Kft.** novemberben költözött a Terrapark D épületébe. Választásuk oka a budapestihez képest jobb közlekedés, parkolási lehetőségek és nyugodtabb, élhetőbb munkakörülmények - mondta kérdéseinkre válaszolva **Bán István** ügyvezető. Hozzáátéve: „Cégünk 2004-ben azzal a céllal alakult, hogy disztribútorként, viszonteladói hálózaton keresztül biztonsági szoftver és hardver megoldásokat kínáljon, továbbá ehhez szakértői támogatást nyújtson. Termépalettánkkal igyekszünk a minőség mellett a lehető legnagyobb mértékben lefedni az IT biztonság összes területét, ideértve olyan fontos területeket, mint a titkosítás, elektronikus aláírás, hálózati védelem, felhasználóazonosítás, adatszívárgás elleni védelem. Termékeinkkel a szakma legjelentősebb gyártóit képviseljük, melyekkel hosszú évek óta jó kapcsolatot ápolunk. Megoldásaikhoz jól képzett munkatársaink magas színvonalú terméktámogatást nyújtanak. Viszonteladó partnereinkkel karöltve technikai kivitelezésben és projekt menedzsmentben is részt veszünk, a lehető legjobb implementálás érdekében. Hangsúlyt helyezünk az oktatásra, rendszeres tanfolyamok és workshopok keretében biztosítjuk ügyfeleink számára a legújabb technológiák megismerését.”

EGY SZINTEL FELJEBB KÖLTÖZTEK

A hosszabbító bérlők egyike a **Fehér Rendszerház**, amelynek tulajdonos ügyvezetőjét **Fehér Tamást** kerestük meg, hogy milyen okokból döntöttek úgy, maradnak a Terraparkban.

„Már tavasszal érdeklődtünk Szilágyi Évánál, hogy mivel bővül a csapatunk és racionalizáljuk a munkafolyamatokat, a meglévő két helyiségből álló bérleményünket házon belül bővítenénk. Szeptemberben, amikor egy szinttel feljebb megüresedett egy a mienknél nagyobb iroda, felajánlotta, hogy nézzük meg, megfelelő-e.

Azt, hogy a bővülés miatt esetleg a Terraparkból is elköltözzünk, már az elején elvetettem, egyrészt kényelemből, másrészt mert a három év alatt, amióta itt vagyunk, szinte csak pozitív tapasztalataink voltak, a környezettel és a szolgáltatásokkal egyaránt. Továbbá marketing szempontból is jobb volt maradni, pontosabban csak egy emelettel feljebb költözni, mint teljesen új helyre.

„A Fehérrendszerház családi vállalkozásként indult informatikai cég, és mivel az online megjelenés ma már nélkülözhetetlen a vállalkozások számára, a célunk olyan szolgáltatás működtetése, amely ügyfeleink igényeit a legteljesebb mértékben kielégíti az online jelenlét terén, legyen szó weblapkészítésről vagy online marketingről!” - tudtuk meg még.

AJTÓTÓL AJTÓIG KÖLTÖZTETÉS

A **Frachtmeister Kft.**-t előző hírlevelünkben mutattuk be a frissen érkezett bérlők között. Ebből kiderült, hogy anyavállalatuk, az 1993-ban alapított Frachtmeister GmbH, Ausztria iroda- és nemzetközi költöztető piacvezető cége, és a magyarországi vállalat két üzletágra bontható. Az egyik a nemzetközi költöztetés, a másik az irodaköltöztetés. „Itt akár irodák közötti költöztetésről vagy csak irodán belüli mozgatról is szó lehet. Ebben az iparágban Magyarország legelismertebb szakemberét, Vasas Lászlót sikerült megnyerni magunknak” – nyilatkozta szeptemberben a cég ügyvezetője **Pénzes János**. Ezúttal **Vasas Lászlót** kérdeztük, aki elmondta, hogy igen elégedettek a Terrapark üzemeltetőjének a munkájával, mert ha a beköltözéskor akadtak is kisebb gondjaik – például nem volt internet elérés, üzembe kellett helyezni a kaputelefont, illetve kihelyezni rá a cég nevével a matricát, vagy éppen a szalagfüggönyt rendbe tenni –, azokra gyorsan megoldást kaptak.

Ők maguk is hasonló módon kezelik ügyfeleiket – tette hozzá –, és a költöztetés teljes folyamatát lebonyolítják, a technikai és hivatalos papírmunkákat is beleértve. „Ajtótól ajtóig mi mozgatjuk meg a szállítandó darabokat, és a legértékesebb holmira különlegesen odafigyelünk, legyen szó műalkotásokról vagy értékes munkaeszközökről” – hangsúlyozta a szakember. Ehhez itt Magyarországon 6 tehergépjármű és 20 szakember áll rendelkezésükre, illetve egy nagyobb megbízás esetén akár megduplázva (100%-kal) –val tudják kiegészíteni, szükség szerint.

Érdeklődni: Vasas László +36301762643

laszlo.vasas@frachtmeister.com elérhetőségeken lehet

PÁLYÁZATI FORRÁSBÓL ÚJULHAT MEG A PUSKÁS TIVADAR UTCA

Pályázati forrásból újulhat meg a Puskás Tivadar – tudtuk meg Kálóczi Imre alpolgármestertől. Budaörs ugyanis 122 millió forintot nyert útfelújításra az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című pályázaton. A Pest Megyei Önkormányzat pályázata 2018 elején jelent meg azzal a céllal, hogy támogassa az önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítését, felújítását és korszerűsítését. Az igényelhető legmagasabb támogatási összeg 150 millió forint volt településenként.

„A felhívás megjelenésekor egyeztettem Csenger-Zalán Zsolt (Fidesz-KDNP) országgyűlési-, és Török Czene István (Fidesz-KDNP) Pest megyei képviselővel, hogy segítsenek olyan információkkal, amivel sikeresebb pályázatot tudunk benyújtani” – osztotta meg az előzményeket az egykor szintén fideszes, jelenleg független alpolgármester. „Ekkor hívták fel a figyelmemet arra, hogy nagyon fontos az eredeti cél, miszerint gazdaságfejlesztési hatással kell járnia a beruházásnak. Ezek alapján döntöttünk úgy, hogy a lakóépületek mellett a számtalan irodaházal rendelkező Puskás Tivadar utcát, valamint a városi uszodánk és Sportcsarnokunkhoz vezető Hársfa utcát szeretnénk a pályázatból felújítani, 174 millió forint értékben, amelyhez 52 millió forint önerőt vállaltunk. Több utca nem fért bele a pályázható keretbe, így az általunk igényelt 122 014 316 Ft-ot teljes egészében elnyertük. Ezúton szeretném megköszönni a kollégáimnak a pályázat professzionális előkészítését, a döntéshozóknak pedig a pozitív bírálatot!” – mondta Kálóczi.

A projekt tervezett megkezdésének időpontja: 2019. március 01., a befejezésének időpontja 2019. december 31. Ám várhatóan jövő nyár folyamán elkészül.

HALLOTTÁL MÁR A KÓRHÁZSULI PROGRAMRÓL?

A KórházSuli program keretében önkéntes alapon középiskolások és egyetemisták készítik egyénre szabott tananyagot és mentorálnak olyan beteg gyerekeket, akik sokáig kiesnek az iskolából. Az alapítványra a Terrapark bérli, dr. Udvari Jesszika hívta fel figyelmünket, akit a Terranews olvasói rendszeres jogi szaktanácsai révén ismerhetnek.

A KórházSuli Alapítvány 2014-ben jött létre még egy másik szervezet keretein belül és Jesszika 2015 őszén csatlakozott, egyebek között a működéshez szükséges dokumentum elkészítésével. Azóta az ő feladata, hogy jogi szempontból is minden biztonságos legyen.

A kórházba kerülő és otthon magántanulói státuszban gyógyuló gyerekek egyik nagy kihívása, hogy lépést tudjanak tartani az iskolai tananyaggal és az őket visszaváró osztálytársaikkal. „Nekünk, felnőtteknek megtisztelő, hogy ennyi fiatal hisz küldetésünk fontosságában és sikerében, hogy együtt gondolkodnak és dolgoznak velünk, ötleteikkel és tudásukkal erősítik a programot” – olvasható az alapítvány bemutatkozó anyagában. Jesszika szerint is olyan problémával foglalkoznak, ami valóban megoldatlan. S hogy őt mi motiválta még, hogy az egyik segítőtűjük legyen? „Szerencsére nem vagyok személyesen érintett” – mondja a lapunk kérdéseire válaszolva –, „de a környezetemben láttam, milyen nehéz tartós betegséggel a gyerekeknek a kommunikáció a tanárokkal, az osztálytársakkal”.

Tavaly 120 gyereknek juttatták el többek között e-mailon és skype-on a diákok az általuk fejlesztett tananyagot.

Aki szeretné őket a fentiek alapján segíteni, dr. Udvari Jesszika elérhetőségei: Tel.: +36 23 889 145 Mobil: +36 30 620 8961 E-mail: [office\[kukac\]bud-legal.hu](mailto:office[kukac]bud-legal.hu)

EGY DOBOZNYI SZERETET

A **Kőszikla Baptista Gyülekezet** évről évre különálló módon vesz részt a már jól ismert **Cipősdoboz akcióban**, tíz éve. Mint budaörsi gyülekezet egyrészt lokálisan a városban tesz szolgálatot, továbbá a kárpátaljai gyerekek számára nyújt segítséget egy doboznyi szeretettel. Az eddigi gyakorlatot folytatva a dobozolás megelőző napon számba veszik az érkezett adományokat, majd átgondolva melyek azok a dolgok, amiből kevesebb van vagy nincs is, azokat a pénzádományokból megvásárolják, hogy december 9-re a vásárnapi dobozolásra minden adott legyen. „A dobozok összekészítésében mindig az igazságosságra törekszünk, így zajlott ez most is, tehát minden kapott és vásárolt dolgot igyekeztünk életkor és nemek alapján egyenlően elosztani” – tudtuk meg **Pataki Dávidtól**, a Kőszikla Baptista Gyülekezet, Cipősdoboz akció szervezőjétől.

Az első átadás a kárpátaljai Kigyóson lesz, ahová december 14-én indul el a gyülekezet csapata. És ugyancsak december 14-én pénteken, 18.00 órakor a budaörsi Sztéhló Gábor Gyermekotthon és Fogyatékosokat Befogadó Otthonának nyújtják át a karácsonyi meglepetéseket a gyülekezet helyszínén a Terraparkban. Végül pedig a Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola kisegítő (Árpád utcai) tagozatában lesz december 21-én pénteken 10 órakor az adományok átadó ünnepsége.

A csomagolás is a Terraparkban zajlott, a gyülekezet termeiben a Liget utca 2/3 alatt. Köszönet azoknak, akik adományozták a cipős dobozokba is elférő játékokat, könyveket, meleg zoknikat, kesztyűket, sapkákat, írószereket, fi-nomságokat, alapvető tisztálkodási szereket.

BUDAÖRS POLGÁRMESTERE

ÉVZÁRÓ ÖSSZEGZÉS

A hétköznapiakban egymásra torlódó teendők közepette ritkán jut ideje az embernek arra, hogy egy kicsit hosszabb időtávra visszatekintve vonjon mérleget. Az év vége jó alkalom erre, és hasznos is ezt megtenni.

Ha két szóval kellene jellemezni a 2018-as évet, akkor azt mondanám, hogy nehéz, de sikeres időszakot záruk a város életében december végén.

Sok mindennel gyarapodtunk, ha csak a legfontosabbakat említem, akkor is hosszú a lista. Idén készült el az Aramis Sportcsarnok, amely egyszerre profi sportaréna, rendezvénycsarnok és az Illyés gimnáziumba járó gyerekek új tornaterme. Felújítottuk a Csicsergő óvodát, megszépült a Lévai utcai rendelő, kondipark épült az Uszoda-Sportcsarnok mellé. Egy több éve tartó, másfél milliárd forintos beruházás eredményeként ettől az évtől már a korszerű cse-

peli tisztítótelepen át jut a Dunába Budaörs szennyvize. A projekt részeként nagyon sok utca is megújult. De az olyan kisebb fejlesztések is nagy segítséget jelentenek, mint például az Egészségügyi Központ új informatikai rendszere, amely a rövidülő sorokban máris érezhető jótékony hatását. Eközben már egy olyan nagy beruházást készítenek elő, amelynek köszönhetően remélhetőleg már jövőre megduplázódik a nyugdíjas otthon férőhelyeinek száma.

Idén mégis a kultúra, szórakoztatás terén léptünk a leglátványosabban előre. Korábban a budaörsiek kevesellték a városban elérhető kulturális lehetőségeket. Nos, eb-

ben az évben időnként már a bőség zavarával küzdöttünk. Akadtak olyan hétvégék, amikor tényleg nehéz volt dönteni a jobbnál-jobb programok közül. A Primanima fesztivál immár évről-évre látogatócsúcsot dönt, miközben egyre többen kíváncsiak rá a határainkon túlról is. Ingyenes fesztiváljainkra sokan jönnek Budapestről. Egyre több kulturális színtér találja meg a helyét a kulturális palettánkon. Ezek közül is kiemelkedik a PostArt, amely minden korosztályt és sokféle ízlésvilágot szolgál ki.

Színházunk pedig egyre nagyobb rangot vív ki előadásaival, országos szinten.

De a sportról se feledkezzünk meg. A

tömegsport mellett, nagyszerű eredményeket ért el városunk élsportolói is.

Budaörs továbbra is kiváló szolgáltatásokat nyújtó, és élhető város maradt. Mindezek miatt vonzó célpont továbbra is a városból kiköltözők számára. De szerencsére a cégek sem maradtak el. Idén tovább növekedett a nálunk megtelepedett vállalkozások száma. Köztük olyan világszínvonalat képviselő beruházások is megvalósultak, mint a három és félmilliárdból megvalósuló Mercedes-Benz szalon, amely tényleg a 21. század csúcstechnikáját hozta el hozzánk. Ennek köszönhetően nem csökkentek az adóbevételeink sem.

Normális körülmények között egészen furán hangzana, hogy a legtöbb nehézségünket idén is az állam okozta, amelynek pedig az lenne a feladata, hogy segítse az önkormányzatokat. Nálunk ez most sajnos nem így van.

A kapkodó és átgondolatlan intézkedések, mint például az oktatás és a szemetes-átvitel államosítása rendkívül sok problémát generáltak. Hogy csak egyet említsék, a kiválóan működő cégünket, a BTG-t kiszorították a hulladék gazdálkodási piacról. De a legérzékenyebben továbbra is az érint minket, hogy az úgynevezett „szolidaritási hozzájárulás” címén immár két és fél milliárd forintot vonnak el tőlünk, évente. Ez akkora összeg, amelyet már a mi városunk is megérez, és alaposan beszűkíti a mozgásterünket. Ráadásul ezt a pénzt törvénytelenül veszik el, hiszen a jogszabályok egyértelműek: az önkormányzatok saját bevételeihez nem nyúlhat az állam. Ettől lennének önkormányzat. A mai jogi helyzetben, bár elismerve az igazunkat a bíróságok kijátszanak minket. Az Alkotmánybírósághoz irányítanak, amely viszont nem hajlandó megtagadni az ügyünket, kihasználva azt, hogy nem köti őket határidő. Ezért az Európai Bíróságnál keressük az igazunkat. Bár ott is hosszú idő alatt döntene, de egyszer kamatosztul lesz kénytelen visszafizetni a magyar állam a törvénytelenül

elvonott milliárdokat Budaörsnek.

A városunkban élők vásárlóereje a legfrissebb felmérések alapján 147 százalékkal haladja meg a hazai átlagot, amellyel a vidéki települések közül a második helyen állunk.

Talán ez is hozzájárul ahhoz, hogy nem csak Budaörs önkormányzata, hanem az itt élők is öntudatosak, és nem szeretik, ha zsarolással akarják rávenni őket valamire. Egyfajta egészséges dacossággal és emelt fejjel utasítjuk vissza a méltánytalanságokat.

De Budaörs toleráns és szolidáris város is. Ahogyan néhány éve a településünkön átvonuló menekülteket fogadtuk nyitott szívvel, úgy most a hajléktalanság kriminalizálását utasítjuk el a cselekvő szeretet jegyében.

Kívánom, hogy a közelgő ünnepeket mindenki a szeretet jegyében és békességben, a szerettei körében tölthesse, de azért találkozzunk össze az adventi kulturális programokon is. Hisz hosszú és gazdag a lista.

Békés Karácsonyt és Boldog Újévet mindenkinek!

*Wittinghoff Tamás
Budaörs polgármestere*

BUDAÖRSI PROGRAMAJÁNLÓ

Bármennyire is megvan a jó szándék, nem könnyű egy város életébe bekapcsolódni az új „lakóknak”, különösen akkor, ha inkább csak a munkahelyük, irodájuk van a településen, de az otthonuk kicsit távolabb. És valljuk be, még a budaörsiek egy része is inkább bemegy az igen közeli fővárosba, ha kulturális program vágyik, mert vagy nem hiszi el, vagy tényleg nem tudja, hogy milyen bőséges a színvonalas és színes választék helyben. Legyen szó színházról, koncertekről, festészeti és fotókiállításokról, családi programokról, táncról, mozgásos és kézműves foglalkozásokról, és sorolhatnánk.

A Terranews korábbi számaiban már ajánlottunk várható bemutatásokat, ezúttal azonban inkább azt írjuk meg, hogy hol találják meg egy-két kattintással az aktuális kínálatot.

ÖSSZEFOGLALÓAN:

<http://budaorsiprogramok.hu/>

<https://hellobudaors.blog.hu/>

<https://budaorsinaplo.hu/category/programajanlo/>

A NAGYOBB INTÉZMÉNYEK:

Budaörsi Latinovits Színház: <https://www.latinovitsszinhaz.eu/hu>

Jókai Mór Művelődési Ház: <https://www.facebook.com/jmmkbudaors/>

Lakótelepi **Közösségi ház:** <https://www.facebook.com/kozossegibudaors/>

PostART kulturális színtér: <https://www.facebook.com/postartbudaors/>

Városi Ifjúsági Klub: <https://www.ifiklub.hu/>

Gróf Bercsényi Zsuzsa Városi **Könyvtár:** <http://www.budaorskonyvtar.hu/>

Kamaraerdei **Közösségi Ház:** <http://kamaraerdeikozossegihaz.com/>



Rakó Alex: Jelenés című fotóját több díjjal ismerték el, legutóbb a naturArt – Magyar Természetfotósok Szövetsége, „A Lenergy – Az Év Természetfotósa 2018” pályázat keretében.

A legjobb képekből nyílt kiállítás a Magyar Természettudományi Múzeumban, ami 2019. január 21-ig látogatható. A budaörsi kőhegyi kereszt furcsa tükröződését az égen a fiatalember először a közösségi oldalán tette közzé, ahol sokan állították, hogy egy bizony grafikai utómunkával lett ilyen. Pedig nem. Alex itt is elmondta, hogy „az elmúlt évben több éjszakát töltöttem hullócsillagok fényképezésével. December 13-án a budaörsi Kő-hegyen a Geminida-meteorrajt szerettem volna fényképezni, az éjszakai várossképpel. Az első sikeres expozíció után új nézőpontot kerestem. Háttal fordítottam a városnak, s arra lettem figyelmes, hogy valami kezd kirajzolódni az égbolton. Felélénkült a légmozgás, és pár alacsonyán érkező felhő beúszott a budai hegyek fölé – ekkor tárult a szemem elé a képen látható jelenség. A megvilágításnak köszönhetően a Kő-hegy csúcsán található kereszt és a tőle nagyjából száz méterre lévő Szeplőtelen Fogantatás kápolna sziluettje hatalmas méretekben jelent meg az égen, egymásra vetülve. A jelenség alig pár percig tartott, először a templomtorony, majd a kereszt is elhalványult.”